



## GRUNDEJERFORENING

Ejby den 27-01-2014.

### Referat fra generalforsamling den 27-03-14.

1 Poul Bager blev valgt til dirigent, og Thomas Andersen til stemmetæller.

2 Formandens beretning,

Det har igen været et ret stille år- hvilket vi dog gerne vil forsøge ændret, ikke for at skabe konflikter, men for at skabe mere interesse for vores forening.

Ulrik (formanden) har haft kontakt til vej & park i Lejre kommune for at forespørge om hvem der skal kontaktes hvis hække – oversigtsforhold m.m er til gene/ fare for fodgængere og trafikanter – men hidtil er de ikke vendt tilbage med et svar!

Adgangen til / og fra Grønhøjgård for kørende trafik er et eksempel på dette problem. Ulrik vil tage fornyet kontakt til vej & park for at få afklaret hvem der kan påtale for den enkelte grundejer. Det kan ikke være os i bestyrelsen der skal agere ” politi ”.

Bestyrelsen arbejder på at få etableret en hjemmeside hvor al info kan ligge: Vedtægter – ordensreglement – regnskaber – og referater m.m

Vi har heldigvis en beboer i vores forening der vil hjælpe med, at oprette denne. Det vil gøre det nemmere f.eks. at henvise ejendomsmæglere til denne ved ejerskifte- samt nye beboer kan blive opdateret.

Ejby, har desværre gennem de senere år været ramt af en del indbrud, og bestyrelsen har forespurgt hos vores naboforeninger om vi evt. i fællesskab skulle arrangere et beboermøde, hvor politiets lokalråd for Lejre, kunne informere om hvilke foranstaltninger den enkelte kunne tage for at forebygge indbrud. Desværre har kun én forening svaret på vores henvendelse – og de var ikke interesseret ! - Vi vil derfor arbejde for at arrangere et møde for vores forening.

Af regnskabet for 2012 har i kunne se, at vi har fået et ret stort beløb fra Lejre kommune for vejbelysning. Vi har i bestyrelsen drøftet hvorledes dette kunne komme flest mulig til gavn, og har derfor et forslag, om at vi bemyndiges til at undersøge mulighederne for, at etablere legemulighederne / legeplads. Vi håber at få opbakning til dette forarbejde.

Grundejerne på Egevej fik på et tidspunkt en skrivelse om, at der evt. skulle etableres en vej igennem Ejby, og at Elverdamsvej skulle udvides ret betragtelig. Grundejerne på Egevej fik i fig. Tonny Pedersen en svarfrist på 10 dage!!!! Efterfølgende har de dog modtaget en skrivelse om , at projektet er trukket tilbage. Bestyrelsen i Grønhøj er ikke fra kommunens, eller regionens, side informeret om sagen- kun via Tonny Pedersen.

Sagen er dog et eksempel på vigtigheden af, at vi har et fælles organ overfor kommunen.

Ulrik har en telf. henvendelse vedr. problemer med støj / larmende adfærd, hunde der gør til gene for naboer. Vi har talt om dette i bestyrelsen, og kan kun opfordre de pågældende naboer, til at tage en rolig snak om forholdene- og igen: Det kan ikke være bestyrelsen, der skal agere politi.

3 Det reviderede regnskab blev godkendt.

4 Forslag fra bestyrelsen, Det er ingen hemmelighed, at der mangler tilbud til børn, og unge mennesker, om et sted at være, og bestyrelsen ønskede mandat til, at undersøge mulighederne for en legeplads v/ grønhøjgård, flertallet stemte for dette forslag.

Forslag fra medlemmer:

Ønske om, at vej & park medtager snerydning,

Forslag / kommentarer fra Lars Jakobsen, blev drøftet, og diskuteret – i positiv ånd.

5 Budget for forretningsåret, enstemmingt vedtaget.

6 Kontingentet for 2014 forsætter med 400,00 kr årligt

7 Valg af bestyrelsesmedlemmer, på valg var Merete Bro, Hardy Bigum, samt Karin Madsen, som alle modtog genvalg.

8 Valg af 2 bestyrelsessuppleanter- begge for 1 år, blev Martin Bendixen, samt Lotte Geleff.

9 Valg af revisor, revisorsuppleant begge for 1 år, blev valgt, Poul Bager, samt Thomas Andersen.

10 Under Eventuelt var der en livlig debat, og flere gode forslag til næste år's generalfors. På indkaldelse til generalfors bør det fremgå, hvem der genopstiller.

Bestyrelsen opfordres til, at kontakte kommunen vedr, fortove's tilstand, f.eks på bøgevej.

Bestyrelsen opfordres også til, at kontakte de ansvarlige for mortorkørelse på Grønhøjgård ( MPV-ere ) ???

Bestyrelsen opfordres ligeledes, til at påtale rod m.m på parcellerne, til stor gene for naboerne, der henvises til ordensreglementet § 3.

Bestyrelsen opfordres også til, at kontakte Bramsnæsvighallen / ved skolen vedr, manglende belysning ved trappen fra skole, til multisalen, området ligger dog uden for grundejerfor, område.

Formanden, samt bestyrelsen takkede for et fint fremmøde, samt god ro, og orden

Grønt haveaff. For 2014.

første gang den 25-06-14, den sidste gang for i år den, 20-10-14

Venlig Hilsen, pbv. Karin Madsen

## **Bestyrelsesoversigt GRØNHØJ pr. 27. Marts 2014.**

### **Formand:**

Ulrik Hansen, Lindevej 11

### **Kasserer:**

Merete Bro, Rønnevej 11

### **Bestyrelsesmedlemmer:**

Kaj Ladefoged, Askevej 16

Karin Madsen, Askevej 17

Hardy Bigum, Egevej 8

### **Suppleanter:**

Lotte Geleff, Rønnevej 9

Martin Bendixen, Henriksvej 1

### **Revisor:**

Poul Bager, Pilevej 15

### **Revisorsuppleant:**

Thomas Andersen, Bøgevej 1