

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 6^a Ejby by, stempel: 4 Kr. 00 øre
(I København kvarter)
eller (I de sønderjyske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

AKT. SKAD. nr.
(udfyldes af dommerkontoret)

TK 291/64

Gade og hus nr.:

19 JAN 1966 * 001130

Anmelder:

landinspektørerne
Thorsen og Krarup,
Roskilde.

D E K L A R A T I O N.

Som betingelse for myndighedernes godkendelse af udstykning af de på vedhæftede rids viste parceller, pålægger undertegnede ejer af matr. nr. 6^a Ejby by, Rye sogn herved ejendommen følgende forpligtelser.

a. Udstykning.

Udstykning skal finde sted efter de på planen viste retningslinier.

b. Bebyggelse og benyttelse.

Parcellerne må anvendes til parcelhus- eller sommerhusbebyggelse efter sognerådets nærmere bestemmelse.

De til sommerhusbebyggelse udlagte parceller må - uddover kortvarige ferie- og weekend ophold - kun bebos i tidsrummet fra 1. april til 30. september, og kun af beboere, der kan godtgøre at have fast bopæl andet steds, hvortil de kan flytte den 1. oktober.

På hver parcel skal sikres parkeringsplads for mindst 1 vogn.

Den del af parcellerne der ikke anvendes til bebyggelse eller parkering, skal anlægges som have.

c. Byggelinier.

Langs den 12 m brede vej pålægges byggelinie 12,00 m fra vejens midtlinie, langs alle andre veje 10,00 m fra vejens midtlinie. Mod landevejen skal den af amtsvejbestyrelsen fastlagte byggelinie respekteres.

d. Oversigtsarealer.

På de på ridset med skravering viste arealer er ejeren pligtig at drage omsorg for, at der hverken varigt eller midlertidigt anbringes genstande eller foretages beplantning, der rager mere end 1,00 m op over et plan gennem de tilstødende vejbaners midtlinie.

Denne bestemmelse gælder ikke sne.

Mtr. m., ejerlav, sogn.
(I København kvarter)
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

scimper

K1

501

AHL. SKAB III.
(udfyldes af dommerkontoret)

Gade og hus nr.:

Anmelder:

Denne deklaration kan lyses servitutstiftende på matr. nr. 6^a,
Ejby by, Rye sogn med påtaleret for Rye-Sonnerup sogneråd og for så
vidt angår punkt d tillige for Roskilde amtsråd.

Med hensyn til de ejendommen påhvilende hæftelser og servitutter henvises til dens blad i tingbogen.

Ejby, den 15. januar 1966

sign. Knud Hansen

Indført i dagbogen
den 19 JAN 1966
Lyst. Bd. II
Akt. nr. A-313
Roskilde Herrederet.

<u>Afgift.</u>	
8	kr.
8	kr.
14 ¹	kr.
14 ²	kr.
	kr.

Genpartens rigtighed bekræftes.

25 JAN 1966
Dommeren i Roskilde
Herredsret

✓
Burke

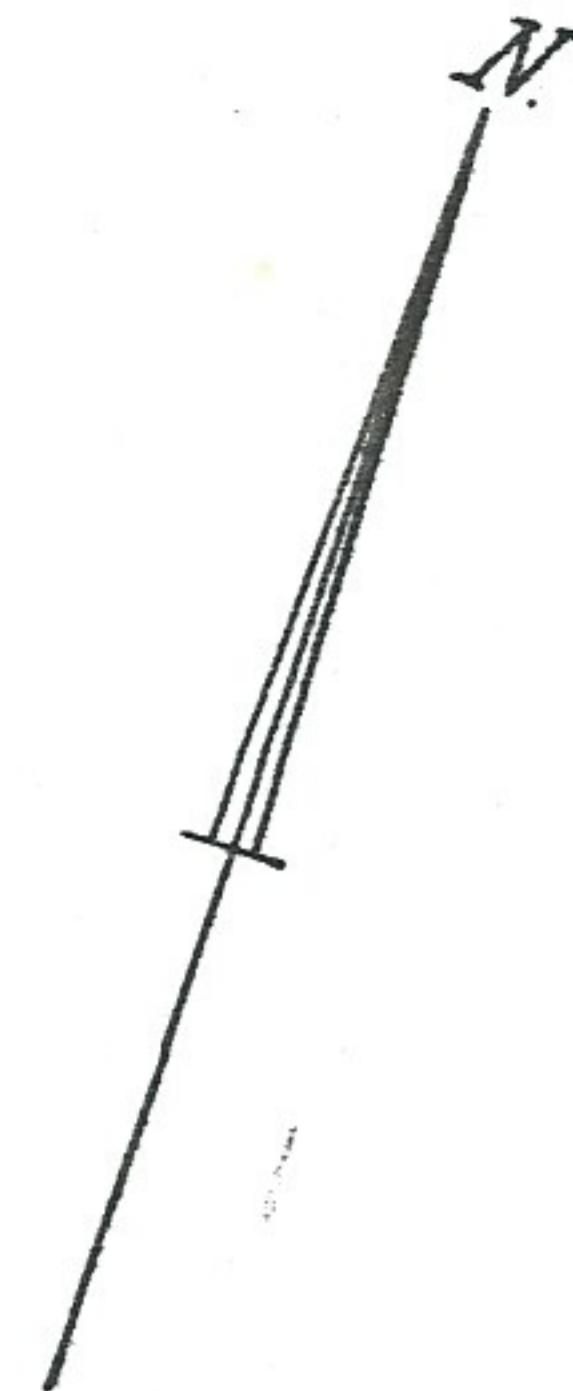
J. J. Kærnph.

Navn:

mtr. nr. 6-4 Ejby By Rye Sogn
Røskilde, d. 11. januar 1966
attesteres herved.

Betillings-
formular

-4 floj



De med skravering viste arealer
angiver oversigtsareal.

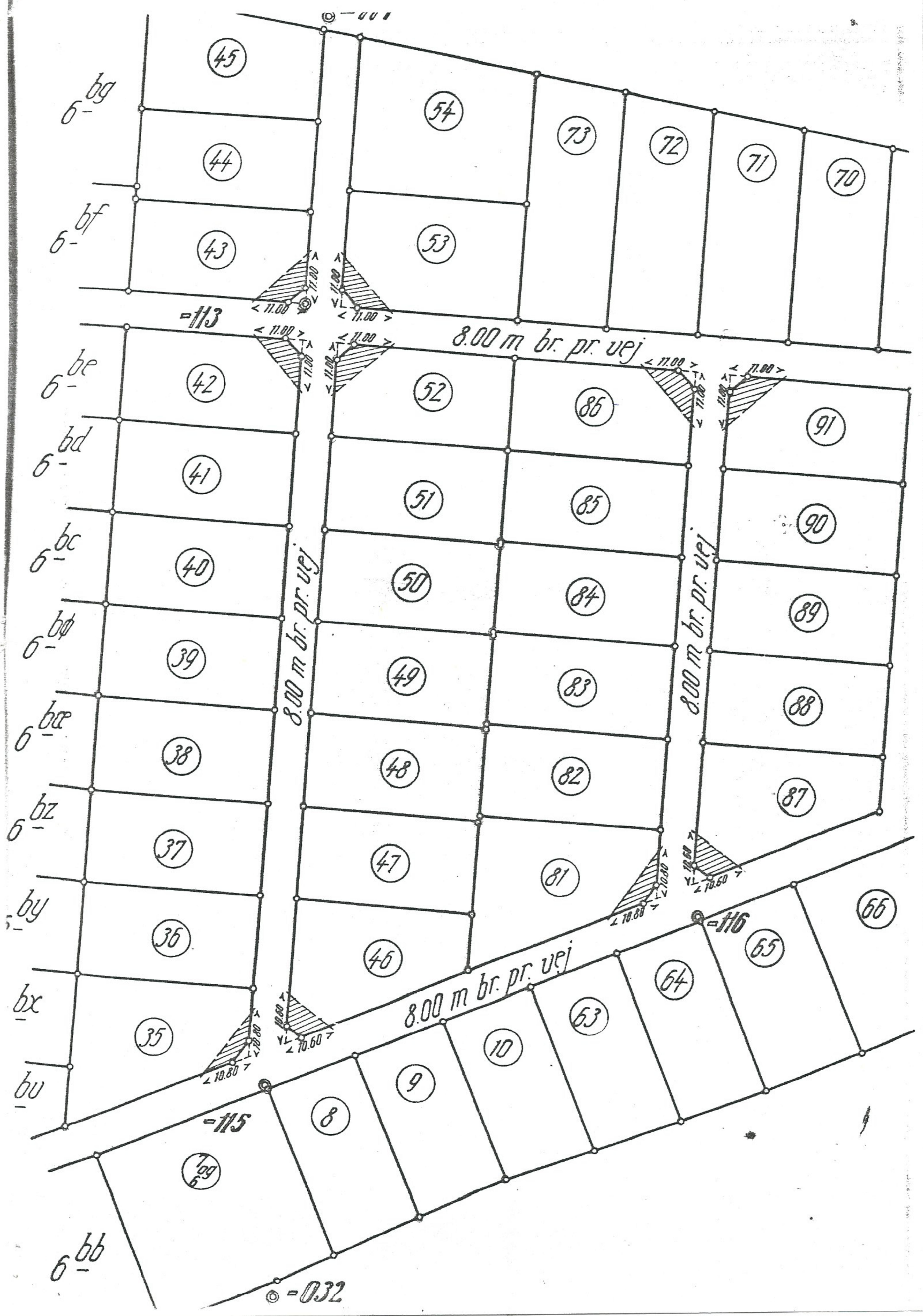
Parceller af
matri. nr. 6-4

Ejby By
Rye Sogn

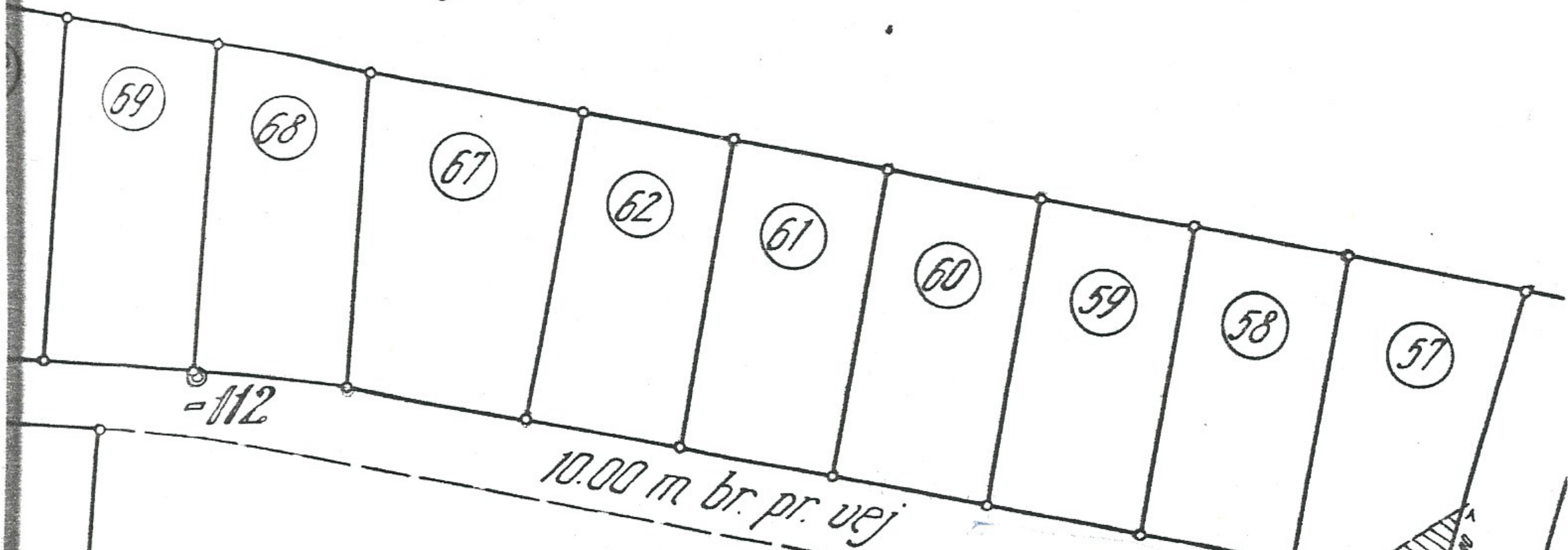
Udfærdiget i januar 1966 til brug ved
tinglysnings af deklaration

J. J. Kærnph.
Landinspektør

Målforhold 1:1000



5-a



6-a

-031 Landevej, endnu ikke not. i matr.

