



[www.grundejergrønhøj.dk](http://www.grundejergrønhøj.dk)

## Bestyrelsens beretning for 2023

02-03-2024

Det har, igen været ret stille år, dette skal vi dog ikke klage over, vi kan vel betragte det som at alle er tilfredse?

### **Fibernet:**

Fibernet arbejdet er nu overstået, med de gener dette gav, bl.a. med knækkede fliser mm, men det meste blev udbedret i løbet af året.

Vi har dog et hængeparti med vejene, og vil nu i foråret henvende os til kommunen for at få et møde om den almene tilstand af vores asfaltveje og vejbump, samt vejbrøndenes niveau over / under asfalt.

Problemstillingen er bestemt ikke blevet mindre efter al regnvejret, samt efterfølgende frost, og endnu mere nedbør

### **Grønt affald:**

Bestyrelsen har evalueret arbejdets udførsel, og vil kontakte entreprenøren, Lasse, om at passe bedre på vores belægningsfliser / græs, samt om at feje lidt bedre.

Dette kan naturligvis medføre en mindre ekstraomkostning, men dette tror bestyrelsen at alle kan være indforstået med.

Bestyrelsen har nu i en del år haft punktet Grønt affald oppe på generalforsamlingen, og vil gerne fortsætte med at have dette forslag, alternativt skulle det indføres i vedtægterne.

Igen i år har bestyrelsen forslag til afhentning af grønt affald, og det er naturligvis jer som medlemmer der kan / skal beslutte dette:

**Forslag:** To afhentninger, mandag 24/6 efter St. Hans samt mandag 21/10 efter efterårsferien i uge 42.

**HUSK AT TALE SAMMEN MED JERES NABOER OM AT LAVE FÆLLES BUNKER MED HAVEAFFALD, DETTE VIL LETTE ARBEJDET FOR ENTREPRENØREN, OG SPARE TID.**

**Endelige vedtagne datoer vil fremgå af referatet, når dette udsendes, samt af hjemmesiden.**

- **Husk de simple regler for Grønt Affald:**

Må ikke bundtes – ingen store sten – ingen muldjord – og ingen plast, og slå jer gerne sammen med naboer, dette for at gøre det lettere for vognmanden. Se desuden vores hjemmeside: [www.grundejergroenhøj.dk](http://www.grundejergroenhøj.dk). Nederst til højre på hjemmesiden er der et link til kommunen med teksten: Hvad skal jeg sørge for som grundejer.

### **Vandværksgrunden Askevej 19:**

Både beboere på Askevej, og bestyrelsen har haft kontakt til kommunen vedr. oplag af byggematerialer på grunden.

#### **Kommunens svar:**

*Desværre har vi som kommune ingen lovhjemmel til at sige til grundejer, at han skal fjerne det oplagrede materiale, da det hverken ses at udgøre en fare for miljøet (jord / grundvand), eller stride mod bygge- affalds- samt planlovgivningen.*

*Vi kan derfor ikke gå ind i den pågældende sag.*

*Vi medgiver, at det ikke ser pænt ud, men det alene giver os ingen mulighed for at håndhæve overfor grundejer.*

*Det skal desuden nævnes, at den pågældende grund er privatejet, indhegnet samt aflåst, og altså ikke at regne for offentligt areal, sådan som den ene af jeres henvendelser lyder på.*

Bestyrelsen i Grønhøj, tager kommunens svar til efterretning, og henlægger sagen.

**Husk at tilmelde af kontingent til PBS:** PBS nr. 09261990 – Deb. Gr. Nr. 0001

Kunde nr.: Dette står på girokortet. Kan evt. oplyses ved henvendelse til kasserer.

Alle opfordres til at tilmelde opkrævningen til PBS.

**TIP KOMMUNEN** – Husk, at alle via kommunens hjemmeside kan meddele defekte fliser, vejbrønde, belysning mm. Det virker rent faktisk!

Brug APP-en eller hjemmesiden: [www.lejre.dk/borger/trafik-og-veje/tip-kommunen](http://www.lejre.dk/borger/trafik-og-veje/tip-kommunen)

**Nabohjælp:** Opfordring til at tilmelde sig nabohjælp – **OG** bruge dette.

Husk, at der på vores hjemmeside er link til tilmelding til [nabohjælp.dk](http://nabohjælp.dk).

På bestyrelsens vegne

Ulrik Hansen, formand